

**OGGETTO:** Osservazione alla componente strutturale modificata del PUC, del Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica (VAS) integrato con la Valutazione d'Incidenza, del Piano Programmatico e del RUEC, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 23.04.2024 (in duplice copia)

Il/La sottoscritto/a:

Nome	GIUSEPPE		
Cognome	MAURÌ		
Nato/a	POLLA	il	11.6.1946
Codice Fiscale	MSNGPP46H114509K		
Residente in	SACERNO		
Piazza/Via	SER PANDO	n°	26

in qualità di:

<input checked="" type="checkbox"/>	Privato/a cittadino/a
<input type="checkbox"/>	Tecnico incaricato dalla proprietà (delega da allegare)
<input type="checkbox"/>	Rappresentante dell'associazione o Ente
<input type="checkbox"/>	Legale rappresentante della Società
	con sede in
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)

presa visione del Piano Urbanistico Comunale adottato, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo strumento urbanistico, presenta la seguente osservazione:

Località	SICIGNANO CAPO LUOGO		
Piazza/Via	PROPICIENTE EX ASILO C.		n. civ.
Foglio catastale	28	Particella/e	1.135
			Superficie





**MODIFICA ELABORATO PUC**

Riferimento elaborato come da PUC adottato (Elenco Elaborati):

ART. 56 B1 - AMBITO DI EDILIZIA RECENTE  
NON SONO ADESSO NUOVE COSTRUZIONI

Per il lotto , o meglio l'area edificatoria in precedenza zona B , viene ora classificata come B1 , si chiede di lasciare invariata la norma originaria consentendone l'attività edificatoria incluso le nuove costruzioni . Tanto perchè , contrariamente a quanto affermato dai redattori del PUC tale zona non risulta satura ai sensi e per gli effetti del D.L 1444/1968, oltre ad essere completamente urbanizzata .

Pertanto appare illogico impedirne le nuove edificazioni, tale disposizione come già detto non è affatto rispettosa dello stato dei luoghi , perchè non risulta affatto satura.

Quindi si chiede, con ogni salvezza di legge, di consentirne l'attività edilizia anche per le nuove costruzioni, con tutte le limitazioni e prescrizioni ritenute valide dall'ufficio istruttore al fine di avere un risultato architettonicamente valido ma condiviso.

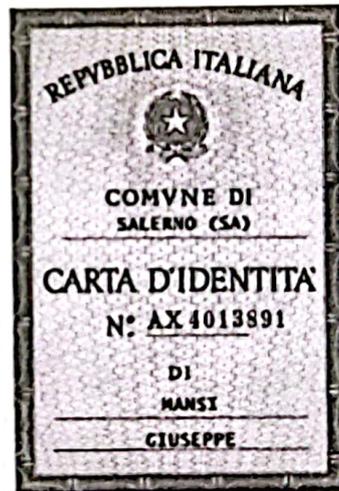
A corredo dell'osservazione si allega la seguente documentazione in duplice copia:

1. Stralcio cartografia PUC (formato massimo A3) con indicazione dell'area oggetto di osservazione.
2. Planimetrie catastali
3. Copia del Documento di Identità
4. Altro (indicare)

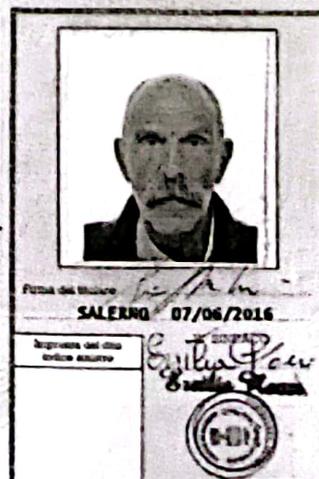
Sicignano degli Alburni,

il 18/7/2024

In fede



Cognome	MANSI
Nome	GIUSEPPE
nato il	11/06/1946
(atto n. 28 p. 1 s. A 1946)	
a	PETINA (SA)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	SALERNO
Via	VIA SORLEPANO GIROLAMO N. 26 SC. INT.
Stato civile	CONIUGATO
Professione	PENSIONATO
CONIUGATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.70
Capelli	BRIZZOLATI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	NESSUNO



**MODIFICA NORMATIVA**

Riferimento come da NTA adottato: (Art. ...., comma.....)

---

---

---

---

Proposta: (Art. ...., comma.....)

---

---

---

---

Motivazione della proposta:

---

---

---

---

